



LATVIJAS REPUBLIKA
VAIŅODES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000059071, Raiņa iela 23a, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Vaiņodes novads, LV-3435,
tālr.63464333, 63464954, fakss 63407924, e-pasts dome@vainode.lv

DOMES ĀRKĀRTAS SĒDE

Nr. 18

Vaiņodes novada Vaiņodē

2015.gada 22. oktobrī

Sēde sasaukta: plkst. 15⁰⁰

Sēdi atklāj: plkst. 15⁰⁵

Sēdi vada – domes priekšsēdētājs Visvaldis Jansons

Protokolē – sekretāre Inese Pūlīte

Piedalās – Deputāti : Oļegs Jurjevs, Vitauts Pragulbickis, Teodors Roze, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Sandra Grosberga, Aigars Dīks

Nepiedalās: Sandra Ķempe (pamatdarba dēļ)

Uzaicināts piedalīties un piedalās: izpilddirektors Egils Juzups, jurists, izpilddirektora vietniece Evita Vanaga

Darba kārtībā:

1. Par Nekustamā īpašuma “Centra mājas”, kad. apz. 6454 004 0082, Embūtes pag., Vaiņodes nov. sadalīšanu
2. Par adreses piešķiršanu Nekustamam īpašumam “Mednieku Vaivariņi”
3. Par zemes nomas līguma pagarināšanu
4. Par parādu piedziņu
5. Par NĪ “....” kad. Nr., Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., sadalīšanu
6. Par nomas līguma laušanu
7. Par dzīvokļa piešķiršanu
 - 7.1. ... iesniegums
 - 7.2. ... iesniegums
 - 7.3. iesniegums
8. Par Vaiņodes novada pirmskolas izglītības iestādes “Zīlīte” nolikuma projektu

9. Par Liepājas pilsētas domes pilnvarošanu atkritumu apsaimniekotāja izvēlē.
10. Par Vaiņodes kultūras nama ēdnīcas telpu nomas tiesību izsoles protokola apstiprināšana
11. Par NĪ "Miermīļi", kad. Nr. 6492 004 0172, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. atsavināšanu.

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Vītauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aigars Dīks,) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

Pieturēties pie izsludinātās darba kārtības un pievienot pie domes sēdes darba kārtība papildjautājumu:

12. Par cirsmas izstrādi
13. Par nekustamā īpašuma "Krūklīši" cirsmas izsoles protokola apstiprināšanu
14. Dažādi .
 - 14.1. Par LAD projektu konkursu pasākumā "Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos".
 - 14.2. Par saistošo noteikumu "Nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Vaiņodes novada administratīvajā teritorijā 2016. gadā" projektu.

1.p.

Par Nekustamā īpašuma "Centra mājas", kad. apz. 6454 004 0082, Embūtes pag., Vaiņodes nov. sadalīšanu

/ziņo: O. Jurjevs

Nepieciešams atdalīt no nekustamā īpašuma ar nosaukumu "Centra mājas", kad. apz. 6454 004 0082, zemesgabalu daļu apmēram 0.6485 ha platībā kuras atrodas attīrīšanas stacija.

Konstatēts: NĪ "Centra mājas", ar kad. apz. 6454 004 0082, kopējā platībā: 3.0 ha uz kura atrodas attīrīšanas stacija un ēkas. Īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā, piekritīgs Vaiņodes novada pašvaldībai. Lai attīrīšanas staciju varētu ierakstīt zemesgrāmatā, ir nepieciešams atdalīt zemes gabalu 0.6485 ha platībā. Zemes lietošanas mērķis: ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve, NĪLM 1201.

Pamatojoties uz „Zemes ierīcības likuma”, 1.panta 3.punktu, kurā noteikts, ka zemes ierīcības projekts ir vietējās pašvaldības administratīvās teritorijas daļai, atsevišķam nekustamajam īpašumam vai zemes gabalam izstrādāts teritorijas sakārtošanas un zemes izmantošanas apstākļu uzlabošanas pasākumu projekts. Likuma 5.panta 1.daļa nosaka, ka zemes ierīcības projektu ierosina zemes īpašnieks un 7.pants nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā ievērojot vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu. 8. panta trešās daļas 1.p. nosaka, ka zemes ierīcības projekts nav izstrādājams, ja: veic atkārtotu kadastrālo uzmērīšanu zemes vienības daļai vai kadastrāli uzmēra zemes vienības daļu.

8.pants. (1) Zemes ierīcības projektu izstrādā šādiem zemes ierīcības darbiem: 1) zemes vienību robežu pārkārtošanai; 2) vietējās pašvaldības administratīvās teritorijas daļas, tai skaitā zemes vienības un zemes vienības daļas, kas ietverta zemes ierīcības projektā (turpmāk - projektētās teritorijas), apmaiņai vai starpgabalu likvidēšanai; 3) zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai; 4) zemes konsolidācijai; 5) piekļūšanas iespēju nodrošināšanai zemes vienībai; 6) pieejas nodrošināšanai publiski izmantojamām zemes platībām (teritorijām). Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumi Nr. 288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”

noteikta kārtība, kādā tiek izstrādāts zemes ierīcības projekts un šo noteikumu 11.punkts nosaka, vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta izstrādes nepieciešamību un pievieno tam grafisko pielikumu, kurā shematiski attēlota projektētā teritorija. Grafiskais pielikums nav nepieciešams, ja projektētās teritorijas robeža sakrīt ar zemes vienību robežām.

Pamatojoties uz 07.11.2009 MK noteikumiem Nr. 1269 "Adresācijas sistēmas noteikumiem", III. Adrešu piešķiršanas kārtība 11.) Pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētajai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam.

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aigars Dīks,) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 1.1. Atdalīt no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6454 004 0082, 3.0 ha platībā, zemes gabalu 0.6485 ha platībā uz kura atrodas attīrīšanas stacija.
- 1.2. Atdalītajam zemes gabalam 0.6485 ha platībā un uz tā esošajai attīrīšanas stacijai:
 - 1.2.1. Piešķirt adresi : Lauku iela 10, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov., LV-3436 noteikt lietošanas mērķi: ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve, NĪLM 1201.
- 1.3. Atlikušajam zemes gabalam 2.3515 ha platība un uz tā esošajām ēkām:
 - 1.3.1. Saglabāt adresi : Lauku iela 8, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov. , LV-3436
 - 1.3.2. Saglabāt lietošanas mērķi: lauksaimnieciska rakstura uzņēmuma apbūve NĪLM: 1003
- 1.4. Darba uzdevums pielikumā.
- 1.5. Lēmuma izrakstam pievienojama klāt skice.
- 1.6. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistam izpildei.

2.p.

Par adreses piešķiršanu NĪ "Mednieku Vaivariņi"

/ziņo: O. Jurjevs /

Konstatēts: NĪ "Mednieku Vaivariņi", kad. Nr. 6454 005 0306, Embūtes pag., Vaiņodes novadā, sastāv no zemesgabala ar kad. apz. 6454 005 0306 1,8 ha platībā, uz kura atrodas būves. NĪ nav ierakstīts zemesgrāmatā, piekritīgs Vaiņodes novada pašvaldībai, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir: lauksaimnieciska rakstura uzņēmuma apbūve, NĪLM: 1003. Zemesgabals iznomāts Mednieku klubam Embūte, nomas līgums E105A "Par ēkas un ar to saistītā zemes gabala nomu", noslēgts 08.04.2010, ar lietošanas mērķi: teritorijas un ēkas uzturēšanai. Zemesgabals ir uzmērīts, bet lai sakārtotu mērījuma dokumentus un konkrēto īpašumu varētu ierakstīt zemesgrāmatā nepieciešams zemei un uz tās esošai ēkai piešķirt adresi.

Pamatojoties uz 03.11.2009 MK noteikumiem Nr. 1269 "Adresācijas sistēmas noteikumiem", III. Adrešu piešķiršanas kārtība 12.) Novadu, novadu pagastu un novadu pilsētu lauku teritoriju apvidos, kas atrodas ārpus ciemiem, apbūvei paredzētajai zemes vienībai vai ēkai piešķir nosaukumu.

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aigars Dīks,) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 2.1. Zemesgabalam "Mednieku Vaivariņi", kad. apz. 6454 005 0306, 1.8 ha platībā, Embūtes pag., Vaiņodes nov., un uz tā esošajām ēkām piešķirt adresi "Mednieku Vaivariņi", Embūtes pag., Vaiņodes nov., LV3436
- 2.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistam izpildei.

3.p. Par zemes nomas līguma pagarināšanu

/ziņo: O. Jurjevs /

Pamats:, p.k., dzīvojošs "...", Vaiņodes pag, Vaiņodes nov., iesniegums Vaiņodes novada domē saņemts 29.09.2015, ar līgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. V10A par zemes ar nosaukumu "..." nomu līdz 2025. gada 31. decembrim, jo zemesgabals turpmāk tiks izmantots bioloģiskās saimniecības vajadzībām.

Konstatēts: Lauku apvidus līgums Nr. V10A ir noslēgts 2009. gada 5. martā, par diviem zemesgabaliem ar nosaukumu "....", ar kad. apz. 6492 004 0142, 7.60 ha platībā, kurš sastāv no 0.4 ha lauksaimniecības zemes, 0,5 ha zemes zem purviem, 0,5 ha zem ūdens esoša zeme, 0.2 ha zem ēkām esoša zeme, 0.2 ha zem ceļiem esoša zeme, un zemesgabals ar kad. apz. 6492 004 0178, 22,20 ha platībā, kurš sastāv no 16.1 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 2.0 ha krūmāji, 2.5 ha zem purviem esoša zeme, 1.4 ha zem ūdens esoša zeme, 0.2 ha citas zemes, zemesgabali atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.. Abi zemesgabali pietiekami Vaiņodes novada pašvaldībai, nav ierakstīti zemesgrāmatā, zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM: 0101. Uz iznomātā zemes gabala ar kad. apz. 6492 004 0178, 22,2 ha platībā, atrodas būves, kuras atrodas lietošanā un piekrīt šīs personas mājāsaimniecībai. ...

Pamatojoties uz Likuma "Par pašvaldībām" 14. pantu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: 3) racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu. 30.10.2007 un 30.08.2005 MK noteikumiem Nr. 644, "Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību".

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aigars Dīks,) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

3.1. Izdarīt grozījumus zemes nomas līgumā V10A, noslēgtā 2009. gada 5. martā ar, p.k. 2.1. punktu "2018. gada 31. decembrim" aizstājot ar "2025. gada 31. decembrim."

3.2 Citi līguma nosacījumi nemainās.

3.3. Lēmuma izraksts iesniedzams zemeslietu speciālistei izpildei.

4.p. Par parādu piedziņu

/ziņo: O. Jurjevs /

Par nekustamā īpašuma nodokļa piedziņu bezstrīdus kārtībā no personas, kura pēc nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu un brīdinājumu saņemšanas nav nomaksājis likumā noteiktos nodokļu maksājumus.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

.... p.k., dzīvojošsRīgā. Parāds par NĪ "....", ar kad. Nr....., no 2009. gada. Summa uz 07.10.2015, EUR 373.21 (Parāda pamatsumma EUR 242,93 un soda nauda EUR 130,28). Parāds par NĪ Raiņa iela ..., ar kad. Nr.6492 006 0145 no 2011. gada. Summa uz 07.10.2015. EUR 189,47 (Parāda pamatsumma EUR 135.10 un soda nauda EUR 54.37). Kopējā parāda summa uz 07.10.2015 ir EUR 562,68.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.daļas 4.punktu, kas nosaka, ka „lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums iekasēt nodokļus un nodevas”, likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 9. Panta otro daļu, kas nosaka, ka „noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 euro, administratīvā akta - maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās” un likuma "Par nodokļiem un nodevām" 18.panta pirmās daļas 11.punktu, kas nosaka, ka „nodokļu

administrācijas pienākumi ir šādi: piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā” un 26.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka ”nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu”,

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aigars Dīks,) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

4.1. Piedzīt bezstrīdus kārtībā termiņā nenomaksātos nodokļus un nokavējuma naudu piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu no ..., p.k. ..., dzīvojošs Parāds par NĪ “...”, ar kad. Nr. ..., no 2009. gada. Summa uz 07.10.2015., EUR 373.21 (Parāda pamatsumma EUR 242,93 un soda nauda EUR 130,28). Parāds par NĪ Raiņa iela ..., ar kad. Nr.6492 006 0145 no 2011. gada. Summa uz 07.10.2015. EUR 189,47 (Parāda pamatsumma EUR 135.10 un soda nauda EUR 54.37). Kopējā parāda summa uz 07.10.2015 ir EUR 562,68.

4.2. Lēmuma izraksts iesniedzams zemes lietu speciālistei Gunai Taujēnai un tiesu izpildītājam izpildei.

4.3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā.

5.p.

Par NĪ “...”, kad Nr. ..., Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., sadalīšanu

/ziņo: O. Jurjevs/

Pamats: ..., p.k. ..., dzīvojošas “...”, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. iesniegums 20.10.2015 saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 3-6/1135, ar lūgumu atdalīt no NĪ “...”, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., ar kad. Nr. ..., kopējā platībā 61.7 ha, zemesgabalu ar kad. apz. ..., 14.7 ha platībā. Atdalītajam zemesgabalam piešķirt nosaukumu “...”, noteikt zemes lietošanas mērķi: mežsaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM 0201. Atlikušajiem zemesgabalam ar kad. apz. ..., 28.8 ha platībā un zemesgabalam ar kad. apz. ..., 18.2 ha saglabāt nosaukumu “...” un lietošanas mērķi lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.

Konstatēts: NĪ ar nosaukumu “...”, kad. apz. ..., 61.7 ha platībā, Vaiņodes pag., sastāv no trīs atsevišķiem zemes gabaliem:

- ar kad. apz. ..., 28.8 ha platībā, uz kura atrodas dzīvojamā ēka un trīs palīgēkas, sastāv no 16.4 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 11.8 ha meži, 0.2 ha zem ūdens esoša zeme, 0.1 ha zem ceļiem esoša zeme, 0.2 ha zem ēkām esoša zeme, 0.1 ha augļu dārzi,
- ar kad. apz. ..., 18.2 ha platībā, kurš sastāv no 7.6 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 9.8 ha meži, 0.4 ha zem ūdens esoša zeme, 0.2 ha zem ceļiem esoša zeme, 0.2 citas zemes,
- ar kad. apz. ..., 14.7 ha, kurš sastāv no meža.

Šobrīd nekustamajam īpašumam ir noteikts lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM 0101, īpašums ir ierakstīts zemesgrāmatā un pieder nav parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību.

Pamatojoties uz „Zemes ierīcības likums”, 1.panta 3.punktu, kurā noteikts, ka zemes ierīcības projekts ir vietējās pašvaldības administratīvās teritorijas daļai, atsevišķam nekustamajam īpašumam vai zemes gabalam izstrādāts teritorijas sakārtošanas un zemes izmantošanas apstākļu uzlabošanas pasākumu projekts. Likuma 5.panta 1.daļa nosaka, ka zemes ierīcības projektu ierosina zemes īpašnieks un 7.pants nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā ievērojot vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu. 8. panta trešās daļas

1.p. nosaka, ka zemes ierīcības projekts nav izstrādājams, ja: veic atkārtotu kadastrālo uzmērīšanu zemes vienības daļai vai kadastrāli uzmēra zemes vienības daļu.

8.pants. (1) Zemes ierīcības projektu izstrādā šādiem zemes ierīcības darbiem: 1) zemes vienību robežu pārkārtošanai; 2) vietējās pašvaldības administratīvās teritorijas daļas, tai skaitā zemes vienības un zemes vienības daļas, kas ietverta zemes ierīcības projektā (turpmāk - projektētās teritorijas), apmaiņai vai starpgabalu likvidēšanai; 3) zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai; 4) zemes konsolidācijai; 5) piekļūšanas iespēju nodrošināšanai zemes vienībai; 6) pieejas nodrošināšanai publiski izmantojamām zemes platībām (teritorijām). Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumi Nr. 288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” noteikta kārtība, kādā tiek izstrādāts zemes ierīcības projekts un šo noteikumu 11.punkts nosaka, vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta izstrādes nepieciešamību un pievieno tam grafisko pielikumu, kurā shematiski attēlota projektētā teritorija. Grafiskais pielikums nav nepieciešams, ja projektētās teritorijas robeža sakrīt ar zemes vienību robežām.

Pamatojoties uz 03.11.2009 MK noteikumiem Nr. 1269 “Adresācijas sistēmas noteikumiem”, III. Adrešu piešķiršanas kārtība 12.) Novadu, novadu pagastu un novadu pilsētu lauku teritoriju apvidos, kas atrodas ārpus ciemiem, apbūvei paredzētajai zemes vienībai vai ēkai piešķir nosaukumu.

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aigars Dīks,) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

5.1. Atdalīt no nekustamā īpašuma ar nosaukumu “... kad. Nr. ..., 61.7 ha platībā, zemesgabalu ar kad. apz., 14.7 ha platībā.

5.2. Atdalītajam zemesgabalam ar kad. apz., 14.7 ha platībā, piešķirt nosaukumu “...” un noteikt zemes lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, NĪLM 0201.

5.3. Atlikušajiem zemesgabaliem ar kad. apz. ..., 28.8 ha platībā un ar kad. apz. ..., 18.2 ha platībā, saglabāt nosaukumu “...”, saglabāt zemes lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM:0101.

5.4. Atlikušajam zemesgabalam ar kad. apz. ..., un uz tā esošām ēkām saglabāt adresi: “...”, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov..

5.5. Zemes ierīcības projekts nav nepieciešams.

5.6. Lēmuma izrakstam klāt pievienojama skice.

5.7. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistam izpildei.

6.p.

Par nomas līguma laušanu

/ziņo V. Jansons/

Pamats: p.k. dzīvojoša iesniegums saņemts Vaiņodes novada domē 01.10.2015., iereģistrēts ar Nr. 3-6/1077, ar līgumu nomas tiesības uz dzīvokli “Annenieki-...” dz..., Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Parādu nav.

Likuma par pašvaldībām 12. pants nosaka, ka pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu.

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aigars Dīks,) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

6.1. Lauzt nomas līgumu noslēgtu ar p.k. ... par dzīvokli “Annenieki - ...” dz., Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. ar 31.10.2015.

6.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada komunālajā nodaļā un grāmatvedībā.

7. p. Par dzīvokļa piešķiršanu

/ziņo: V. Jansons/

7.1. ... iesniegums

Pamats: ... p.k. ..., dzīvojoša iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 01.10.2015., iereģistrēts ar Nr. 3-6/1078, ar lūgumu piešķirt dzīvokli “Annenieki-...” dzīv..., Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, kurā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā, un Likumu „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā”.

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aigars Dīks,) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

7.1.1. Piešķirtp.k. ..., dzīvokli “Annenieki-...” dzīv..., Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

7.1.2. slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu.

7.1.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada komunālajā nodaļā un lietvedībā.

7.2. iesniegums

Pamats: ... p.k. ..., dzīvojoša Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 18.09.2015., iereģistrēts ar Nr. 3-6/1040, ar lūgumu piešķirt dzīvokli Sanatorijas ielā.. dzīv. ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Deklarēsies viena persona.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, kurā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā, un Likumu „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā”.

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aigars Dīks,) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

7.2.1. Piešķirt p.k. ..., dzīvokli Sanatorijas iela .. dzīv. ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Deklarēsies viena persona.

7.2.2. slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu.

7.2.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada komunālajā nodaļā un lietvedībā.

7.3. iesniegums

Pamats: ... p.k. ..., dzīvojoša “...”, ... pag., ...nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 15.09.2015., iereģistrēts ar Nr. 3-6/1014, ar lūgumu piešķirt dzīvokli Sanatorija “Vaiņode” 8 dzīv....., Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Deklarēsies viena persona.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, kurā noteikts, ka pašvaldības

autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā, un Likumu „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā”.

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aigars Dīks,) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

7.3.1. Piešķirt p.k..., dzīvokli Sanatorija “ Vaiņode” 8 dzīv. ..., Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Deklarēsies viena persona.

7.3.2. slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu.

7.3.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada komunālajā nodaļā un lietvedībā.

8.p.

Par Vaiņodes novada pirmsskolas izglītības iestādes “ Zīlīte” nolikuma projektu

/ziņo: V. Jansons un A. Jaunzeme/

Iepriekšējais PII “ Zīlīte” nolikums apstiprināts 2009. gada 23. jūlijā.
Tajā nepieciešami precizējumi.

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 15. panta pirmās daļas 4. punktu pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas, gādāt par iedzīvotāju izglītību (iedzīvotājiem noteikto tiesību nodrošināšana pamatzglītības un vispārējās vidējās izglītības iegūšanā; pirmsskolas un skolas vecuma bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs; organizatoriska un finansiāla palīdzība ārpuskolas mācību un audzināšanas iestādēm un izglītības atbalsta iestādēm u.c.); 41. panta pirmās daļas 2. punktu pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus (noteikumi, nolikumi, instrukcijas).

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aigars Dīks,) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

8.1. Apstiprināt Vaiņodes novada pirmsskolas izglītības iestāde „Zīlīte” nolikuma projektu....

8.2. Nolikums stājas spēkā ar tā apstiprināšanas brīdi.

8.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pirmsskolas izglītības iestādē “Zīlīte”

9p.

Par Liepājas pilsētas domes pilnvarošanu atkritumu apsaimniekotāja izvēlē

/ziņo: V. Jansons/

Saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likumu 25.06.2013. Ministru kabinets ir pieņēmis noteikumus Nr.337 “Noteikumi par atkritumu apsaimniekošanas reģioniem”. Ar šiem noteikumiem Latvijā ir apstiprināti 10 apsaimniekošanas reģioni un noteikts, ka Liepājas atkritumu apsaimniekošanas reģionā ietilpst Aizputes novads, Brocēnu novads, Durbes novads, Grobiņas novads, Kuldīgas novada Laidu pagasts, Rucavas novads, Saldus novads, Skrundas novads, Vaiņodes novads.

Ir izstrādāts Liepājas reģionālais atkritumu apsaimniekošanas plāns 2014.-2020.gadam, kuru apstiprinājušas Aizputes, Durbes, Grobiņas, Liepājas, Nīcas, Pāvilostas, Priekules, Rucavas, Vaiņodes novadu pašvaldības ar saviem lēmumiem.

Plāns paredz kopīga atkritumu apsaimniekošanas operatora izvēli atbilstoši zonām:

1.zona – Jaunliepāja, Aizputes, Durbes, Pāvilostas, Skrundas un Grobiņas novads, Kuldīgas novada Laidu pagasts;

2.zona – Vecliepāja, Nīcas, Rucavas, Vaiņodes un Priekules novadi;

3.zona – Brocēnu novads, Saldus novads.

Dažas novadu pašvaldības atbilstoši Publisko iepirkumu likumam ir izvēlējušās operatorus un noslēgušas līgumus par atkritumu apsaimniekošanu ar termiņiem līdz 2017.-2019.gadiem un jaunais operators pakalpojumu sāks sniegt pēc esošā līguma beigām.

Jaunus līgumu par atkritumu apsaimniekošanu var slēgt ar termiņu līdz 7 gadiem. Prognozējamais izsludināmais publiskais iepirkums par operatora izvēli ir 2016.-2023.gadiem.

Lai nodrošinātu iepirkuma organizēšanu un līguma slēgšanu, pašvaldībām ir jāpieņem atsevišķs domes lēmums par Liepājas domes pilnvarošanu darboties kā centralizētai iepirkumu institūcijai atkritumu apsaimniekotāja izvēlē.

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aigars Dīks,) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

9.1. Pilnvarot Liepājas pilsētas domi kā centralizētu iepirkuma institūciju (atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 1. panta 1. punktam un 16. pantam) veikt iepirkumu sadzīves atkritumu apsaimniekotāja izvēlei un apņemas slēgt pakalpojuma līgumu ar iepirkumā izvēlēto uzvarētāju.

9.2. Pilnvarot SIA “Liepājas RAS” koordinēt pakalpojuma līguma, kas tiks noslēgts ar izvēlēto sadzīves atkritumu apsaimniekotāju, izpildi, tostarp koordinēt sabiedrības izglītošanas un informēšanas darbu, uzraudzīt sadzīves atkritumu apsaimniekotāja darbības uzsākšanu, sniegt konsultācijas sadzīves atkritumu radītājiem, izvērtēt pušu starpā radušos strīdus par pakalpojumu kvalitāti u.tml.

9.3. Lēmuma izraksts nosūtāms SIA “Liepājas RAS” un Liepājas pilsētas domei.

10p.

Par Vaiņodes kultūras nama ēdnīcas telpu nomas tiesību izsoles protokola apstiprināšana

/ziņo: V. Jansons/

2015.gada 16.oktobrī notika mutiska nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli uz Vaiņodes kultūras nama ēdnīcas telpu nomu 400.0 m² platībā, kas atrodas Tīrģoņu iela 23, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Izsoles objekta sākumcena, arī nosacītā cena noteikta par 1 m² ir EUR 0.28 (nulle euro 28 centi), nomas maksai pierēķināms pievienotās vērtības nodoklis (PVN) Izsoles solis ir EUR 0.01 (nulle euro 01 cents) par 1 m².

Pieteikšanās līdz 2015.gada 16.oktobra plkst. 10⁰⁰, izsole notiek plkst. 11. Līdz norādītajam laikam pieteicies un izsolē piedalās viens dalībnieks – Egita Jurjāne, reģistrēta nodokļu maksātāju reģistrā ar kodu 04086911903

30.09.2015. Vaiņodes kultūras nama ēdnīcas telpu nomas tiesību izsoles noteikumu 7.4. punktā noteikts, ja uz izsoli ierodas tikai viens reģistrētais izsoles dalībnieks, nomas tiesības iegūst izsoles vienīgais dalībnieks, ja nosolījis vismaz vienu soli, to fiksējot protokolā.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu,

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aigars Dīks,) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 10.1. Apstiprināt 16.10.2015. Vaiņodes kultūras nama ēdnīcas telpu nomas tiesību izsoles protokolu.(Protokola pielikums Nr.2)
- 10.2. Slēgt Vaiņodes kultūras nama ēdnīcas telpu nomas līgumu ar Egitu Jurjāni, reģistrētu nodokļu maksātāju reģistrā ar kodu 04086911903. , par ēdnīcas telpu izmantošanu 400 m² platībā, par nosolīto summu EUR 0.29 (nulle euro 29 centi) par 1 (vienu) m², nomas maksai pierēķināms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).
- 10.3. Nomas līguma termiņš līdz 2020.gada 31.oktobrim.

11p.

Par nekustamā īpašuma “Miermīļi”, kad. Nr. 6492 004 0172, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. atsavināšanu

/ziņo: O. Jurjevs/

Pamats:, p.k...., pilnvarotās personas ..., p.k. ..., dzīvojošs iesniegums saņemts 07.09.2015, iereģistrēts Vaiņodes novada domē ar Nr. 3-6/979, ar lūgumu atļaut izpirkt NĪ “Miermīļi” ar kadastra Nr. 6492 004 0172, kas sastāv no vienas zemes vienības, ar kopējo platību 17.02 ha, atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.. Saistītos izdevumus un pirkuma summu garantēju samaksāt. iemaksājot pirkuma summu Vaiņodes novada pašvaldības bankas kontā.

Konstatēts: Nekustamais īpašums ar kad. Nr. 6492 004 0172, ar nosaukumu “Miermīļi”, ar kopējo platību 17.02 ha, atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Minētais īpašums pieder Vaiņodes novada pašvaldībai, ir ierakstīts zemesgrāmatā. Zemesgabala lietošanas mērķis ir: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM: 0101. 2007. gada 29. novembrī ar noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums. NĪ kopējā zemes kadastrālā vērtība ir EUR 7898,00.

Pielikumā pievienota: zvērinātas notāres Līgas Eglītes 03.09.2015 izdota ģenerālpilnvara Nr. 9018, kas apliecina, ka ir pilnvarojis .. kārtot lietas, kas saistītas ar NĪ “Miermīļi”, kad. Nr. 6492 004 0172, kas sastāv no zemes vienības 17.02 ha platībā, minētā nekustamā īpašuma daļas izpirkšanu un īpašumtiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā.

Saņemts 2015. gada 15.oktobra SIA” Invest- Rīga- Liepaja”, reģ. Nr. 42103024236 veiktais novērtējums NĪ “Miermīļi”, kad. Nr. 6492 004 0172, 17.02 ha platībā, kas atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., uz 2015. gada 13.oktobrī aprēķinātā tirgus vērtība, ir EUR 36 928.00 (trīsdesmit seši tūkstoši deviņi simti divdesmit astoņi euro, 00 centi). Izdevumi, par zemesgabala uzmērīšanu EUR 549.21 un zemesgabala novērtēšanu EUR 108.90. Kopējā pirkuma summa ir EUR 37 586.11.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likums 2.¹ pants. (2) Zemesgabalus, kas nav atsavināmi saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma noteikumiem, atsavina un to cenu nosaka saskaņā ar šā likuma noteikumiem.

3.panta pirmā daļa 2) apakšpunkts, valsts vai pašvaldības nekustamo un kustamo mantu var atsavināt pārdodot par brīvu cenu

4. pants (4) Atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: 8) persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

5.panta pirmā daļa, Atļauju atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu dod attiecīgā dome. (5) Lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi.

8.panta 2., 3. daļa, Atsavināšanai paredzētā pašvaldības nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās pašvaldības domes noteiktajā kārtībā, tātad, dome norāda vai novērtēšanu veiks domes izveidota komisija vai sertificēta firma.

Nosacītā cena – nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Pārdošana par brīvu cenu – mantas atsavināšana par atsavinātāja noteiktu cenu, kas nav zemāka par nosacīto cenu.

44.pants. (7) Publiskai personai piederošu zemesgabalu, kas iznomāts šā likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktā minētajai personai, nevar atsavināt citām personām nomas līguma darbības laikā.

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aigars Dīks,) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

11.1. Atsavināt ... p.k. nekustamo īpašumu „Miermīļi”, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., kadastra Nr. 6492 004 0172, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā, kas sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 6492 004 0172, 17.02 ha platībā, par EUR 37 586.11 (trīsdesmit septiņi tūkstoši pieci simti astoņdesmit seši euro 11 centi).

11.2. Samaksu veikt līdz 2015. gada 30. novembrim.

11.3. Uzdot domes juristam sastādīt pirkuma līgumu .

12.p

Par cirsmas izstrādi

/ziņo V. Jansons /

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, Pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu.

14. panta otrā daļas 3.punktu racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu;

21.panta pirmās daļas 27.punktu, Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos.

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aigars Dīks,) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

12.1. Veikt pašvaldībai piederošā īpašumā „Krūklīši”, inventarizācijas Nr. 812891316, kad.nr. 6492 002 0064, kopšanas cirti, kvartāls Nr.2, nogabals 18, 2.5 ha platībā un kvartāls Nr.2, nogabals 23, 0.8 ha platībā. Kopējais izstrādājamais kokmateriāls apmēram 50 m².

12.2. Lēmums iesniedzams Dienvidkurzemes virsmežniecības Grobiņas birojā.

12.3. Pilnvarot Vaiņodes novada pašvaldības izpilddirektoru Egilu Juzupu, p.k., pasūtīt, saņemt un iesniegt nepieciešamos dokumentus, veikt maksājumus, visur, kur nepieciešams parakstīties un nokārtot visas formalitātes, kas saistītas ar pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Krūklīši” cirsmas apliecinājuma saņemšanu.

13.p.

Par nekustamā īpašuma “Krūklīši” cirsmas izsoles protokola apstiprināšanu

/ziņo V. Jansons /

2015.gada 21.oktobrī notika rakstiska cirsmas izsole ar augšupejošu soli, rakstiskā izsolē tiek pārdota cirsmā, kvartāls Nr.1, nogabals Nr.21, ar kopējo platību 5.0 ha, kas atrodas nekustamajā īpašumā

“Krūklīši”, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., zemes vienības kadastra apzīmējums 6492 002 00064. Cirtes izpildes veids – kailcirte. Izzāģējamais kokmateriāls – 1940 m³.

Izsoles sākumcena: EUR 35 000.00 (trīsdesmit pieci tūkstoši euro 00 centi)

Pieteikšanās līdz 2015.gada 21.oktobra plkst. 10⁰⁰ izsole notiek plkst. 11⁰⁰. Līdz norādītajam laikam pieteikušies un izsolē piedalās trīs dalībnieki ar piedāvāto summu : SIA “Metsa Forest Latvia”- EUR 57 700.00, SIA “LATEIRA”- EUR 43 300.00, SIA “UNICENTRS”- EUR 42 667.00

Pamatojoties uz iepriekš minēto un likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu,

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aigars Dīks,) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 13.1. Apstiprināt 21.10.2015. nekustamā īpašuma “Krūklīši” cirsmas izsoles protokolu. (protokola pielikums Nr. 3)
- 13.2. Slēgt līgumu ar cirsmas izsoles uzvarētāju – nosolītāju SIA “Metsa Forest Latvia”, reģ.Nr. LV40003011260, adrese: Vienības gatve 87E, Rīga, pirkuma maksa nekustamā īpašuma “Krūklīši” Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. cirsmas iegādei ir EUR 57 700.00 (piecdesmit septiņi tūkstoši septiņi simti euro 00 centi).
- 13.3. Uzdot domes juristam sastādīt cirsmas pārdošanas līgumu.

14.p. Dažādi

14.1. Par LAD projektu konkursu pasākumā “ Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos”

Informatīvi, ziņo O. Jurjevs.

Vaiņodes novada pašvaldība plāno iesniegt projekta pieteikumu Lauku atbalsta dienesta (LAD) projektu konkursā pasākumā „**Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos**”. Pasākuma mērķis ir atbalstīt investīcijas publiskās ceļu infrastruktūras kvalitātes uzlabošanai lauku teritorijās, lai veicinātu uzņēmējdarbību un saglabātu apdzīvotību. Atbalsts tiks piešķirts vietējās pašvaldības grants ceļu bez cietā seguma izbūvei un pārbūvei (izņemot valsts ceļus un) atbilstoši teritorijas plānošanas dokumentos noteiktajām prioritātēm, t.sk. rīcības un investīcijas plāniem. Vaiņodes novadam, atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr. 475 (18.08.2015.) “Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība pasākumā "Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos" atklātu projektu iesniegumu konkursu veidā” 1, pielikumam, plānošanas periodā ir pieejams atbalsts 740 000 EUR apmērā. Nepieciešamais pašvaldības līdzfinansējums ir 10% no projekta attiecināmajām izmaksām.

Nemot vērā augšminēto, lai izpildītu MK noteikumu Nr. 475 7.3 punktu- “ir notikusi projektā ietvertu objektu apspriešana ar vietējiem uzņēmējiem”, Vaiņodes novada dome aicināja novada uzņēmējus uz sapulci 2015. gada 14. oktobrī plkst. 10.00. Vaiņodes novada domē, Raiņa ielā 23a, Vaiņodē.

Uz sapulci bija ieradušies 4 uzņēmēji. Kopīgi tika runāts par atlases kritērijiem attiecībā uz šiem ceļiem, kā arī par projektā ietveramajiem ceļiem. Pašvaldība izvirzītos objektus sarindo pēc prioritātes, prioritāte atbalsta saņemšanai ir lauksaimniecības produkcijas ražošanas un pārstrādes objektiem un integrēta tipa projektiem, kas tiek īstenoti kopā ar pievadceļu izbūvi uzņēmējdarbības objektiem apakšpasākumā "Atbalsts ieguldījumiem lauksaimniecības un mežsaimniecības infrastruktūras attīstībā".

Plašāk domes sēdes audioierakstā.

14.2. Par saistošo noteikumu “Nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Vaiņodes novada administratīvajā teritorijā 2016. gadā” projektu.

Informatīvi, ziņo O. Jurjevs.

Katru gadu tiek izstrādāti Saistošie noteikumi par “Nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Vaiņodes novada administratīvajā teritorijā”.

Pamatojoties uz vairāku uzņēmēju iesniegtajiem iesniegumiem ar lūgumu piešķirt NĪ nodokļu atlaides, tiek strādāts pie saistošo noteikumu projekta papildināšanas. Oktobra tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdē tika skatīts Saistošo noteikumu projekts. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdē klātesošie deputāti nolēma uzdot speciālistiem turpināt darbu pie saistošo noteikumu “Par Nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Vaiņodes novada administratīvajā teritorijā 2016. gadā”, projekta.

Plašāk domes sēdes audioierakstā.

Sēdi slēdz plkst. 16¹⁵

Sēdes vadītājs: /personīgais paraksts/

V. Jansons

Sēdes protokolētājs: /personīgais paraksts/

I. Pūlīte

Protokols parakstīts 2015.gada 29. oktobrī